

Stavební prvky

Základy (1. PP)	Spodní stavba: železobetonová (dále „žb“) vana na základových pasech. Ve spodní stavbě jsou parkovací stání, sklepní kóje a technologie pro obsluhu objektu.
Hrubá stavba	Horní stavba: žb skelet do úrovně 1. a 2. NP. 3. a 4. NP: sloupový systém ze žb - žb stropy a zděný obvodový plášť. Vnitřní dispozice: žb stěny a zděné příčky. Výtahy: osobní mezi všemi podlažními a autovýtah mezi 1. PP a 1. NP.
Schodiště	Žb schodiště je součástí vertikální komunikace.
Střecha	Inverzní skladba střechy na podkladní nosnou konstrukci ze žb.
Klempířské výrobky	Klempířské výrobky (oplechování parapetů, okapy aj.): matný titanzinkový plech tloušťky min. 0,7 mm, bez nátěru. Lemování střech, střešní doplňky: titanzinkový plech.
Fasáda	Zateplení kontaktním systémem s izolací tloušťky 200 mm.

Výplně otvorů

Exteriér	Dřevohliníková okna s tepelně-akustickými izolačními trojskly. Před všechna okna na fasádě umístěny venkovní hliníkové žaluzie s elektropohonem v zateplených skrytých schránkách.
Interiér	Vnitřní dveře a vstupní dveře do bytu - viz Standardní vybavení bytů
Garážová vrata	Za vjezdem dopravního připojení umístěna garážová vrata, za nimiž je výtah pro dopravu automobilů do úrovně 1. PP, kde je 11 parkovacích stání.

Povrchové úpravy

Vnitřní omítky	Sádrové.
Povrchy stěn a stropů	Sádrové.
Podlahy	Chodby, schody: keramická dlažba se soklíky - Abitare Trust (La Ceramica).

Instalace

Vodoinstalace - rozvody	Plastové.
Kanalizace - rozvody	Potrubí z PVC.
Vytápění	Centrální vytápění dvěma tepelnými čerpadly. V bytech je podlahové topení/chlazení.
Vzduchotechnika	Celý objekt obsluhován VZT jednotkami vč. rekuperačních jednotek pro jednotlivé byty.
Elektroinstalace	
Sílnoproudé	Měděné vodiče; vypínače a zásuvky - celoplošné bílé.
Slaboproudé	Optická síť v rámci celého objektu.
Svítilna interiérová	Svítilna nejsou součástí dodávky. Přívody ke světlům ukončeny svorkovnicí.
Svítilna exteriérová	Přisazená, kulatá.
Zásuvky a vypínače	Time (ABB) bílé.

Ostatní

Vnější a vnitřní zábradlí	Pozink.
Domovní telefony	S kamerou.
Poštovní schránky	10 schránek zvenčí ve vstupu do objektu.
Vjezd a přístup	Hlavní vstup do domu a vjezd aut k autovýtahu z ulice Bělohorská. Zadní vstup pro pěší z ulice Na Břevnovské pláni.

Standardní vybavení bytů

<p>Podlahy, obklady</p>	<p>Dlažba a obklady interiéru: Abitare Trust (La Ceramica) 30 x 60 či 60 x 60 cm - černá, šedá, stříbrná, bílá, béžová <i>Vzorky dlažeb a obkladů jsou k prohlédnutí u dodavatele Koupelny Ptáček.</i></p> <p>Podlaha interiéru: plovoucí vinylová podlaha SPC Futura Combo</p> <p>Podlaha exteriéru: balkóny, terasy - betonová dlažba na terčích</p>
<p>Zařizovací předměty</p>	<p>Sprcha: zástěna - varianty: Walk IN s posuvným panelem čtverec 90 x 90 cm Concept 300 Style</p> <p>žlab: TECE drain - podlahový žlab Concept 300</p> <p>Vana: klasická smaltovaná Saniform Plus (Kaldewei) - varianty: 363-1: 170 x 70 x 41 mm - 111 l 373-1: 170 x 75 x 41 mm - 123 l</p> <p>Bidet: pouze ve vybraných koupelnách</p> <p>WC: závěsné Sento Rim-Ex (Vitra); předstěnový systém TECE</p> <p>Umyvadlo: Concept Cube 2.0 (Laufen)</p> <p>Baterie: chromové (Grohe) umyvadlová: stojánková páková Professional BauLoop New vanová: nástěnná páková Professional BauLoop sprchová: nástěnná páková Professional BauLoop sprchový set: Tempesta New 1jet sprchový set : New Tempesta Cosmopolitan</p> <p>Topné těleso v koupelně: elektrický žebřík Concept 150, zásuvkový termostat s časovačem</p> <p><i>Vzorky zařizovacích předmětů jsou k prohlédnutí u dodavatele Koupelny Ptáček.</i></p>
<p>Kuchyňská linka</p>	<p><i>Kuchyňská linka včetně zařizovacích předmětů není součástí dodávky.</i></p>
<p>Dveře</p>	<p>Vstupní dveře do bytu: vstupní dveře B 30 (POL-SKONE) s pevnou dřevěnou zárubní</p> <p>Interiérové dveře - obytné místnosti, WC, koupelna: interiérové dveře Inter Amber (POL-SKONE) s pevnou dřevěnou zárubní</p>
<p>EZS s přípravou pro ovládání inteligentní domácnosti</p>	<p>Ovládací panely pro elektronický zabezpečovací systém (EZS) s možností napojení regulace topení / chlazení a venkovních žaluzií.</p>

Prodávající si vyhrazuje právo změnit po dobu výstavby standardní vybavení objektů, nikoliv v jiné ceně či kvalitě, ale ve výrobci či druhu výrobku, za jiný - obdobné cenové a kvalitativní úrovně.