

STAVEBNÍ PRVKY

Základy (1. PP)	Spodní stavba: železobetonová vana na základových pasech Ve spodní stavbě: parkovací stání, sklepní kóje, technologie pro obsluhu objektu
Hrubá stavba	Horní stavba: železobetonový skelet do úrovně 1. a 2. NP 3. a 4. NP: sloup. systém ze železobetonu (žb) - žb stropy, zděný obvod. plášť Vnitřní dispozice: železobetonové stěny a zděné příčky Výtahy: osobní mezi všemi podlažími; autovýtah mezi 1. PP a 1. NP.
Schodiště	Železobetonové schodiště je součástí vertikální komunikace.
Střecha	Inverzní skladba střechy na podkladní nosnou konstrukci ze železobetonu
Klempířské výrobky	Klempířské výrobky (oplechování parapetů, okapy aj.): matný titan-zinkový plech tl. min. 0,7 mm, bez nátěru. Lemování střech, střešní doplňky: titan-zinkový plech
Fasáda	Zateplení kontaktním systémem s izolací tloušťky 200 mm

VÝPLNĚ OTVORŮ

Exteriér	Dřevohliníková okna s tepelně-akustickými izolačními trojskly Před všechna okna na fasádě umístěny venkovní hliníkové žaluzie s elektropohonem v zateplených skrytých schránkách.
Interiér	Vnitřní dveře a vstupní dveře do bytu - viz STANDARDNÍ VYBAVENÍ BYTŮ
Garážová vrata	Za vjezdem dopravního připojení umístěna garážová vrata, za nimiž je výtah pro dopravu automobilů do úrovně 1. PP, kde je 11 parkovacích stání.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Vnitřní omítky	Sádrové
Povrchy stěn a stropů	Sádrové
Podlahy	Chodby, schody: keramická dlažba se soklíky - Abitare Trust (La Ceramica)

INSTALACE

Vodoinstalace - rozvody	Plastové
Kanalizace - rozvody	Potrubí z PVC
Centrální vytápění	2 tepelná čerpadla vzduch-vzduch STIEBEL ELTRON HPA-O 13 C Premium s elektrokotlem jako záložním zdrojem; podlahové topení/ chlazení v bytech
Vzduchotechnika	Objekt obsluhován VZT jednotkami včetně rekuperace pro jednotlivé byty
Elektroinstalace	silnoproudé: měděné vodiče; vypínače a zásuvky - celoplošné bílé slaboproudé: optická síť v rámci celého objektu svítidla interiérová: nejsou součástí dodávky přívody ke světlům ukončeny svorkovnicí svítidla exteriérová: přisazená, kulatá zásuvky a vypínače: Time (ABB) bílé

OSTATNÍ

Vnější a vnitřní zábradlí	Pozink
Domovní telefony	S kamerou
Poštovní schránky	10 schránek zvenčí ve vstupu do objektu
Vjezd a přístup	Hlavní vstup do domu a vjezd aut k autovýtahu: z ulice Bělohorská Zadní vstup pro pěší: z ulice Na Břevnovské pláni

STANDARDNÍ VYBAVENÍ BYTŮ

Dlažba, obklady interiéru	Abitare Trust rektifikovaná, 30 x 60 cm / 60 x 60 cm, černá / šedá / stříbrná / bílá / béžová Ukončovací lišta - profil L, nerez lesk Vzorky dlažby a obkladů jsou k prohlédnutí u dodavatele Koupelny Ptáček.
Podlahy	Podlahy interiéru: vinylová podlaha SPC 5,5 mm Grizzly - odstín G007 Vzorky dalších odstínů jsou prohlédnutí na stavbě projektu. Podlahy exteriéru: balkóny, terasy - betonová dlažba na terčích
Zařizovací předměty	Sprcha: - zástěna boční Walk IN Polysan Modular MS5 s posuvným panelem, čirá - podlahový žlab TECE drain Concept 300, nerez Vana: klasická smaltovaná Kaldewei Concept 100, bílá Umyvadlo klasické Laufen - varianty: s otvorem Pro S Compact (2 velikosti), bílé / s otvorem Concept Cube 2.0, bílé Umývatko: klasické Laufen s otvorem Pro S, bílé WC: závěsné Vitra bílé, sedátko duraplastové bílé, předstěnové systémy ovládací desky TECE base - dvojčinné lesklý/matný chrom / bílé Bidet: ve vybraných koupelnách - Vitra 1otvorový Integra bez přepadu, bílý Baterie - Grohe páková, chrom: - pro umyvadlo stojánková Professional BauLoop New - pro vanu a sprchu nástěnná Professional BauLoop - pro bidet stojánková Professional BauLoop OHM Sprchové sety - varianty: Grohe Tempesta New 1jet, chrom / Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom Topné těleso v koupelně: elektrický žebřík Concept 150 - 2 velikosti, chrom Pro pračku/sušičku: sifon pračkový podomítkový Concept, ventil rohový pračkový Schell Comfort Vzorky zařizovacích předmětů jsou k prohlédnutí u dodavatele Koupelny Ptáček.
Dveře	Vstupní dveře do bytu: Solodoor/Next DPOC CPL premium požárně odolné, bílé, ocelová zárubeň požární zpevněná SST 197 TRIO 15, bílá Interiérové dveře: Solodoor CPL premium KLASIK plné bílé, obložková zárubeň CPL premium, bílá
Ovládací panely	pro EZS s možností napojení regulace topení / chlazení a venkovních žaluzií
Kuchyňská linka	včetně zařizovacích předmětů není součástí dodávky.

Prodávající si vyhrazuje právo změnit po dobu výstavby standardní vybavení objektů, nikoliv v jiné ceně či kvalitě, ale ve výrobci či druhu výrobku, za jiný - obdobné cenové a kvalitativní úrovně.